

ساری ۲۰۲۲

SARI 2022

Afghanistan | Azerbaijan | Iran | Kazakhstan | Kyrgyzstan | Pakistan | Tajikistan | Turkey | Turkmenistan | Uzbekistan | www.ecosari2022.ir



SARI 2022

ساری ۲۰۲۲

Sari Iran | Eco Tourism Capital Event

پایتخت گردشگری کشورهای عضو اکو

**Inauguration Ceremony of Proclaiming
Sari as ECO Tourism Capital for 2022**

2022 May 9-12



استان مازندران

بیانیه خجند

۴ اکتبر ۲۰۱۹ - ۱۲ مهر ۱۳۹۸

ما وزرای گردشگری و رؤسای هیئت‌های نمایندگی کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی اکو از جمهوری اسلامی ایران، جمهوری قرقیزستان، جمهوری اسلامی پاکستان، جمهوری تاجیکستان، جمهوری ترکیه به‌عنوان شرکت‌کنندگان در سومین نشست وزرای گردشگری اکو در تاریخ ۴ اکتبر ۲۰۱۹ که در شهر خجند تاجیکستان برگزار گردیده و در راستای بند ۲ معاهده از میر و همین‌طور قسمت‌های مرتبط برنامه اجرایی QUETTA و سایر اسناد مرتبط مربوط به چشم‌انداز کاری اکو که برای سال‌های ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۵ تدوین شده است، اعلام می‌داریم که:

- به تعهدات و بیانیه‌های صادر شده در اولین و دومین نشست وزرای گردشگری اکو در تهران در سال ۲۰۰۸ و آنتالیا ۲۰۰۹ پایبندیم.
- می‌پذیریم که صنعت گردشگری به‌عنوان ابزاری برای توسعه اقتصادی و اجتماعی ارتقاء صلح، خوشبختی می‌بایست در خدمت ملت‌ها باشد.
- تاکید می‌کنیم که کمک گردشگری پایدار به رشد اقتصادی و توسعه منطقه اکو و همچنین تقویت همکاری‌های اقتصادی میان اعضاء و پیوندهای اجتماعی و اقتصادی میان آنها و همچنین تقویت صلح و خوشبختی میان ملت‌ها هدف اصلی ماست.
- تاکید می‌کنیم که قابلیت‌های گسترده‌ای که در حوزه گردشگری در این منطقه موجود است، می‌تواند منجر به افزایش سهم آن از گردشگری جهانی شده و این امر مستلزم حفاظت و مراقبت از میراث فرهنگی و طبیعی حفظ غنای فرهنگی زیبایی‌های طبیعی ارزش‌های اجتماعی، جوامع محلی و سنت‌های مردم بومی آن است.

تصمیم گرفته‌ایم که:

- ۱- برنامه‌های اجرایی اکو در خصوص گردشگری باهدف ارتقای همکاری‌های منطقه‌ای در این زمینه مهم را به اجرا درآوریم و از کشورهای عضو می‌خواهیم تا اقدامات لازم را در راستای همسویی میان برنامه‌های ملی توسعه برای گردشگری در کشورهای خود با برنامه جامع تدوین شده توسط اکو انجام دهند.
- ۲- به اصول توسعه گردشگری پایدار در تدوین راهبردهای ملی و همین‌طور برنامه‌ها و پروژه‌های گردشگری اکو پایبند خواهیم ماند.
- ۳- اعلام می‌داریم که دوشنبه پایتخت جمهوری تاجیکستان به‌عنوان پایتخت گردشگری در سال ۲۰۲۱ خواهد بود و شهرهای ساری و اردبیل در جمهوری اسلامی ایران به ترتیب به‌عنوان پایتخت‌های گردشگری این سازمان برای سال ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ انتخاب شده‌اند.
- ۴- ارتباط میان سیستم حمل‌ونقل کشورهای عضو را به‌منظور تقویت ارتباط درون‌سازمانی و همچنین بین‌المللی در تمام حوزه‌های حمل‌ونقل فراهم آوریم تا به این ترتیب بتوانیم امکان سفر آسان، به‌صرفه با امکان دسترسی بالا و امن در منطقه اکو فراهم گردد.
- ۵- با توسعه مقاصد گردشگری در منطقه اکو به‌ویژه در مقاصد گردشگری شناخته شده کشورهای عضو می‌توانیم شبکه‌ای از جاذبه‌ها را برای جذب گردشگران به این منطقه فراهم آوریم.
- ۶- ایجاد سیاست مالیات بر تعطیلات مشابه با آنچه در جمهوری تاجیکستان ایجاد شده در مقاصد گردشگری اکو مورد استفاده قرار گیرد تا بتواند با استفاده از این سیستم حمایت صنعت گردشگری را برای جذب سرمایه‌گذاری در این مناطق جلب نماید.
- ۷- با یادآوری این نکته که کشورهای عضو به‌عنوان وارثین اصلی جاده ابریشم می‌توانند پروژه‌هایی را تعریف نموده که در آن میراث فرهنگی مشترک و جاذبه‌های برجسته مقاصد گردشگری آنها در بازاریابی و تبلیغات گردشگری مورد استفاده قرار گیرد.
- ۸- از کشورهای عضو خواسته شده تا برگزاری رویدادهای مشترک و فستیوال‌های فرهنگی به حفظ سنت‌ها و مراسم آیینی در کشورهای عضو این سازمان کمک نموده و امکان



برگزاری جشن‌های مشترک مانند جشن نوروز را فراهم آورد.
۹- صندوق تبلیغات گردشگری اکو از طریق CPR و COM دوباره فعال شده تا بودجه لازم را برای تأمین مالی دبیرخانه فراهم آورده و از کشورهای عضو خواسته شده تا قدرالسهم خود را به این صندوق واریز نمایند. این امر امکان آن را فراهم می‌سازد که دبیرخانه اکو قادر باشد اقدامات مربوط اهداف چشم‌انداز ۲۰۲۵ باشد.

۱۰- تأکید مجدد بر اهمیت آموزش و توسعه منابع انسانی، به اشتراک‌گذاری دانش تخصصی و بهترین اقدامات صورت‌گرفته در میان اعضاء با حمایت دبیرخانه به منظور برگزاری دوره‌ها و کارگاه‌های آموزشی که هدف آن ایجاد مشارکت میان بخش‌های خصوصی کشورهای عضو و ایجاد ارتباط با سازمان‌های بین‌المللی مرتبط می‌باشد.

۱۱- تشویق سازمان‌های ملی منطقه‌ای و بین‌المللی برای برگزاری و حمایت از پروژه‌هایی که منجر به توسعه گردشگری خواهند شد. در این راستا دبیرخانه اکو اقدام به ایجاد ارتباط با سازمان‌هایی از جمله UNWTO، UNIDO و UNESCO باهدف ارتقای گردشگری در منطقه می‌نماید.

۱۲- شناسایی و معرفی محصولات، مسیرها و بسته‌های جدید در گردشگری به منظور جذب گردشگران به مناطق مختلف شهری و روستایی و همچنین جاذبه‌های فرهنگی، توانمندی‌های پزشکی و مناطق روستایی کشورهای عضو می‌باشد.

۱۳- بیان تشکر فراوان از کمیته توسعه گردشگری که تحت نظارت دولت تاجیکستان فعالیت می‌نماید به‌خاطر برنامه‌ریزی عالی و میزبانی این نشست با تقدیر از کلیه دست‌اندرکاران و همچنین دبیرخانه اکو برای برگزاری موفق چنین نشستی.



Khujand Declaration

4 October, 2019

We, the Minister for Tourism and Heads of Delegation of the Member States of the Economic Cooperation Organization from the Islamic Republic of Iran, the Kyrgyz Republic, the Islamic Republic of Pakistan, the Republic of Tajikistan, the Republic of Turkey and the Republic of Uzbekistan, participating in the Third ECO Ministerial Meeting on Tourism, on October 4, 2019, in the Khujand city, the Republic of Tajikistan, and keeping in view the Article II of Izmir Treaty, relevant parts of Quetta Action Plan, and other ECO documents including ECO Vision 2015 – 2025, as well as:

Recalling the Declarations of the First and Second ECO Ministerial Meetings on Tourism in Tehran (2008) and Antalya (2009);

Acknowledging the contribution of tourism industry to the economic development of the societies and as a tool for promoting understanding, peace and prosperity among nations;

Highlighting the contribution of sustainable tourism to the economic growth and development of the ECO Region and its role in strengthening economic cooperation among ECO Member States and enhance socio-economic ties within our societies and promote understanding, peace and prosperity among the nations;

Underlining the vast potential of the ECO region in the field of tourism and its ability to increase the region's share in global tourism and calling upon the need for protection and conservation of its natural and cultural heritage and safeguarding cultural richness, natural beauty, social values as well as local communities and traditions of the indigenous peoples. Have decided to:

Implement the ECO Plan of Action on Tourism to promote regional cooperation in this important field and call upon the Member States to take necessary measures for their national tourism plans of action to make them in harmony with ECO Plan of Action on Tourism. Observe the ECO Principle for Sustainable Tourism Development in the formulation of national tourism strategy and all ECO tourism Plan, programmes and projects; Announce Dushanbe the Capital of the Republic of Tajikistan as ECO Tourism Capital for the years 2020–2021. Cities of Sari and Ardabil in the Islamic Republic of Iran are decided as the next ECO Tourism Capital(s) for the years 2022–2023 respectively; Take initiatives to develop coordination between transit transport, tourism sectors and strengthen intra-regional and international connectivity through all modes of transportation in order to ensure comfortable, economical, accessible and secure travel in ECO Region; Develop ECO tourism destinations particularly in the well known tourist-destinations of the Member States, creating a joint network to attract the tourists flow in the region; Consider introducing tax holiday policy similar to the Republic of Tajikistan for tourism industry at ECO Tourism Destination for a stipulated time to encourage and support the tourism industry to invest in such destinations; Recall the Member States as the main inheritor of the Silk Road to develop ECO Tourism Projects to consider common cultural heritage and luminaries of the region in promotional activities and marketing for regional tourism. Call upon the Member States to co-organize events for celebration of common cultural festivals, Eids as well as rituals for ECO tourism promotion and in the given context initiative for joint celebrations such as Nowruz; Reactivate ECO Tourism Promotion Fund through CPR and COM to allocate sufficient budget from savings of the Secretariat and invite Member States to fulfill their pledges to this Fund, request the other Member States to expedite their contributions to the ECO Tourism Promotion Fund, enabling the ECO Secretariat to help implement the tourism objectives contained in the ECO Vision 2025; Re-emphasize the importance of training and human resource development as well as sharing knowledge and practices invite the Member States, in collaboration with ECO Secretariat, to organize training courses and workshops for this purpose including private sector with cooperation of relevant international bodies and Member States; Encourage the national, regional and international (public and private) organizations/institutions to support programs, projects and plans contributing to development of tourism industry in the region and in this connection support the ECO Secretariat initiatives to establish working relations with UNWTO, UNIDO and UNESCO for the purpose of promotion of tourism in the region; Identify and introduce new products, routes and packages to attract the intending explorers/tourists towards various areas of tourism including, urban and rural, social and cultural, medical etc. Express deep appreciation to the Committee of Tourism Development under the Government of the Republic of Tajikistan, for the excellent arrangements made for the meeting and the warm hospitality extended to all participants, and also thank the ECO Secretariat for its contribution to successfully organize the meeting.

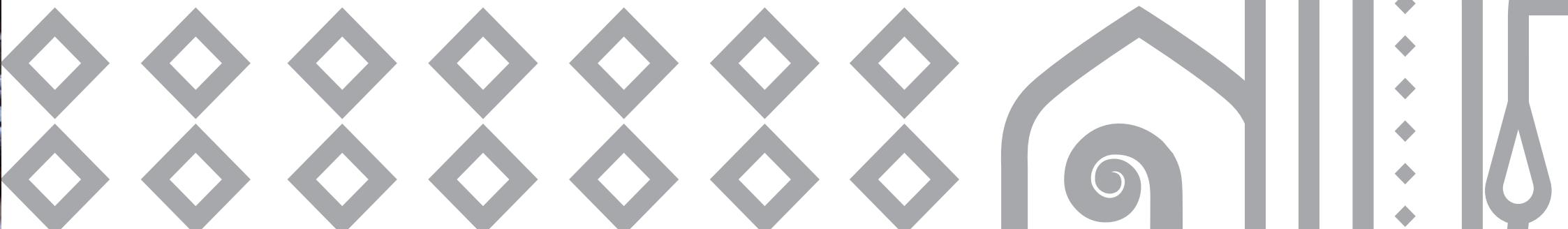
قرن امید برای ایران

ایران، سرزمین پهناور با گستره فرهنگی وسیع در درازنای تاریخ، سهم انکارناپذیر در شکل‌گیری فرهنگ‌ها و تمدن جهانی داشته که هر اندیشمند منصف در یک‌صد سال اخیر عظمت و شکوه آن را تأیید کرده است. از شعر و ادب فارسی تا حکمت ایرانی و از هنر و معماری تا صلح و همزیستی مسالمت‌آمیز با جهان متمدن. در سال جدید شمسی و تحول بنیادین طبیعت شگفت‌انگیز هستیم و بستر اجتماعی خسته ناشی از بحران کووید ۱۹ و تحریم‌های ظالمانه بر سرزمینی گشاده‌دست و تمدن‌ساز، مردم شیرین‌سخن و اهل گفت‌وگو که جهان ایرانی را با رویداد پایتخت گردشگری «ساری ۲۰۲۲» دعوت به سیر آفاق و انفس کرده، تلاش دارد تا با میزبانی شایسته بار دیگر بر بازآفرینی فرهنگ صلح و مدارا در جهان هستی تأکید کند و باتکیه بر گفتمان «قرن جدید، قرن امید» لکه باشکوه ایران را از جنگل‌های هیرکانی تا دریای فیروزه فام مازندران رونمایی کند. سرزمینی پربرکت و دژ استوار اسطوره‌ها و فرهنگ‌های کهن از دماوند باشکوه تا چشمه‌های رنگین‌کمانی و طناب سورت، از نوا و صفای کوه‌نشینان بی‌ریا تا آوای صیادان سخت‌کوش ساحل، از حرکت چرخ‌های آسیاب جهت قوت حلال تا نوای دل‌نشین اذان بر گلدسته‌های یادگاران تاریخ این سرزمین. تپورستان با تمام کش و قوس‌های تاریخی در پیچ‌های حساس قرون به سلامت عبور کرده و امروز با هم‌نوایی مردمان و طبیعت سحرانگیزش میزبان شایسته برای مسافران داخلی و گردشگران خارجی است. قرن جدید می‌تواند قرن امید برای مردم جهان باشد و جهان خسته و زخم‌خورده ناشی از جنگ‌ها و بیماری‌های واگیر می‌تواند در کنار هم و با تسامح و تساهل محیط زیباتر و خردمندانه‌تر را در قرن جدید تجربه کنیم.

Century of hope for Iran

Iran, a vast land with a wide cultural span throughout history, has had an undeniable contribution to the formation of world cultures and civilizations, which every objective thinker has acknowledged in the last hundred years; from Persian poetry and literature to Iranian wisdom and from art and architecture to peace and peaceful coexistence with the civilized world.

We are in a wonderful solar new year and the fundamental transformation of nature, and the social tiredness caused by the Covid-19 pandemic and the oppressive sanctions against an open and civilized country with friendly people who invite the world to the tourism capital event "Sari 2022" as a representative of Iranian world. This event tries to re-emphasize the recreation of the culture of peace and tolerance in the universe with a worthy host, and based on the discourse of "new century, century of hope" to unveil the glory of Iran from the Hyrcanian forests to the sea of Mazandaran. A blessed land and a cradle of ancient myths and cultures from the magnificent Damavand to the rainbow springs of Sourt, from the sound and purity of the mountaineers to the sound of hard-working fishermen, from the movement of the mills to halal food to the pleasant sound of the call to prayer on the minaret of the historical monuments of this land.





برگزاری شب‌های فرهنگی رامسر در ساری

شب‌های فرهنگی با رویکرد معرفی ظرفیت‌های شهرستان‌های استان و همچنین در سطح ملی طراحی شد و در اولین برنامه شهر ساری، پایتخت گردشگری کشورهای عضو اکو میزبان شهرستان زیبای رامسر در ۹ و ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۱ بود. ماندگاری گردشگران و همچنین رونق گردشگری شبانه از دیگر اهداف برگزاری این برنامه است.

Holding Ramsar cultural nights in Sari

29-30 April, 2022

Cultural nights were designed with the approach of introducing the capacities of the cities of the province as well as at the national level, and in the first program of Sari, the tourism capital of ECO member countries, the beautiful city of Ramsar was hosted. The range of tourists as well as the prosperity of night tourism are other goals of this program.





Iranian Ethnic Music Bands

| ردیف | نام گروه | سرپرست گروه | استان | روز اجرا | تاریخ اجرا |
|------|-----------------------|-------------------|--------------|----------|------------|
| ۱ | آذرمقان | علی محمدی | اردبیل | دوشنبه | ۱۴۰۱/۲/۱۹ |
| ۲ | آئل آی | میلاد شهریاری | فارس | دوشنبه | ۱۴۰۱/۲/۱۹ |
| ۳ | سیلم | سعدی صادقی | مازندران | دوشنبه | ۱۴۰۱/۲/۱۹ |
| ۴ | گروه آئینی شنه شاهو | شاهو فتحی | کردستان | دوشنبه | ۱۴۰۱/۲/۱۹ |
| ۵ | گروه آئینی نجوای کتول | محمدرضا بزرگر | گلستان | دوشنبه | ۱۴۰۱/۲/۱۹ |
| ۶ | سورنای | احسان عبدی پور | لرستان | سه شنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۰ |
| ۷ | گروه آئینی شنه شاهو | شاهو فتحی | کردستان | سه شنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۰ |
| ۸ | نجوای کتول | محمدرضا بزرگر | گلستان | سه شنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۰ |
| ۹ | گروه آئینی آوای تبری | جلال محمدی | مازندران | سه شنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۰ |
| ۱۰ | ری را | وحید میری | مازندران | سه شنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۰ |
| ۱۱ | آوای موج | محسن آقایی | بوشهر | چهارشنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۱ |
| ۱۲ | گروه آئینی نوای لوت | مرتضی هرینودی | خراسان جنوبی | چهارشنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۱ |
| ۱۳ | شواش مقوم | محمدابراهیم عالمی | مازندران | چهارشنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۱ |
| ۱۴ | گروه آئینی آئین زندگی | علی حسن نژاد | مازندران | چهارشنبه | ۱۴۰۱/۲/۲۱ |

| Row | Group's Name | Leader | Province | Program's Day | Program's Date |
|-----|-----------------------------|------------------------|-------------------|---------------|----------------|
| 1 | Azarmoghan | Ali Mohammadi | Ardebil | Monday | 2022/05/09 |
| 2 | Ael Ay | Milad Shahriary | Fars | Monday | 2022/05/09 |
| 3 | Selim | Sadeghi Saady | Mazandaran | Monday | 2022/05/09 |
| 4 | Shaneh Shahoo Ritual Group | Shahoo Fathi | Kordestan | Monday | 2022/05/09 |
| 5 | Najvaye Katool Ritual Group | Mohammadreza Barzegar | Golestan | Monday | 2022/05/09 |
| 6 | Sorenay | Ehsan Abdipour | Lorestan | Tuesday | 2022/05/10 |
| 7 | Shaneh Shahoo Ritual Group | Shahoo Fathi | Kordestan | Tuesday | 2022/05/10 |
| 8 | Najvaye Katool Ritual Group | Mohammadreza Barzegar | Golestan | Tuesday | 2022/05/10 |
| 9 | Avaye Tabari Ritual Group | Jalal Mohammadi | Mazandaran | Tuesday | 2022/05/10 |
| 10 | Rira | Vahid Miri | Mazandaran | Tuesday | 2022/05/10 |
| 11 | Avaye Moj | Mohsen Aghaii | Booshehr | Wednesday | 2022/05/11 |
| 12 | Navaye Loot Ritual Group | Morteza Harivandi | Southern Khorasan | Wednesday | 2022/05/11 |
| 13 | Shevash Meghoom | Mohammad Ebrahim Alami | Mazandaran | Wednesday | 2022/05/11 |
| 14 | Aein Zendegi Ritual Group | Ali Hasannezhad | Mazandaran | Wednesday | 2022/05/11 |

گروه‌های موسیقی اقوام ایران زمین

افغانستان Afghanistan



افغانستان کشوری است که در محل تلاقی آسیای مرکزی و جنوبی واقع شده و از آن به عنوان «قلب آسیا» یاد می‌شود. این کشور با پاکستان از شرق و جنوب، ایران از غرب، ترکمنستان از شمال غربی، ازبکستان از شمال، تاجیکستان از شمال شرقی و چین در شمال شرقی و شرق هم مرز است. این کشور با مساحت ۶۵۲،۸۶۴ کیلومترمربع (۲۵۲،۰۷۲ مایل مربع)، عمدتاً کوهستانی و دارای دشت‌هایی در شمال و جنوب غربی است که توسط رشته‌کوه هندوکش از هم جدا شده‌اند. در سال ۲۰۲۱، جمعیت آن ۴۰،۲ میلیون نفر بوده است که بیشتر از قومیت‌های پشتو، تاجیک، هزاره و ازبک تشکیل شده است. کابل بزرگ‌ترین شهر این کشور و پایتخت آن می‌باشد. با وجود اینکه گردشگری به دلیل مسائل امنیتی یک صنعت کوچک در افغانستان است.

ولی از ۲۰۱۶ سالانه حدود ۲۰،۰۰۰ گردشگر خارجی از این کشور بازدید می‌کنند. به‌ویژه یک منطقه مهم برای گردشگری داخلی و بین‌المللی وجود دارد که دره دیدنی بامیان می‌باشد که شامل دریاچه‌ها، دره‌ها و اماکن تاریخی است، با در نظر گرفتن این واقعیت که این دره در یک منطقه امن است، به آنها کمک می‌کند از فعالیت شورش‌های دور و در امان باشند. گردشگران کمتری از مناطقی مانند دره واخان که یکی از دورافتاده‌ترین جوامع جهان نیز است، بازدید و به آنجا سفر می‌کنند. از اواخر دهه ۱۹۶۰ به بعد، افغانستان یک ایستگاه محبوب در مسیر معروف هیپی بوده و نظر بسیاری از اروپایی‌ها و آمریکایی‌ها را به خود جلب نمود. این دنباله با امتداد یافتن از ایران، قبل از عبور از شمال پاکستان، شمال هند و نپال، از استان‌ها و شهرهای مختلف افغانستان از جمله هرات، قندهار و کابل عبور می‌کند. در ۱۹۷۷، یک سال قبل از شروع بی‌ثباتی سیاسی و درگیری مسلحانه، گردشگری این کشور به اوج خود رسید.

شهر غزنی دارای تاریخ و اماکن تاریخی قابل توجهی است و به همراه شهر بامیان در سال‌های اخیر به ترتیب به عنوان پایتخت فرهنگی اسلامی و پایتخت فرهنگی آسیای جنوبی به آنها رأی داده شده است. شهرهای هرات، قندهار، بلخ و زرنج نیز بسیار تاریخی هستند. مناره مربا در دره رودخانه هاری بخشی از میراث جهانی یونسکو است. یک لباس مشهور که توسط پیامبر اسلام پوشیده شده است، در حرم مخفیگاه در قندهار نگهداری می‌شود، شهری که توسط اسکندر بزرگ و به عنوان اولین پایتخت افغانستان تأسیس شده است. ارگ اسکندر در شهر غربی هرات در سال‌های اخیر بازسازی شده و یک جاذبه محبوب است. در شمال کشور حرم علی (ع) قرار دارد که به نظر بسیاری از آنها محلی است که علی (ع) در آن دفن شده است. موزه ملی افغانستان در کابل واقع شده و میزبان تعداد زیادی از آثار باستانی بودایی، یونان باختری و اوایل اسلام است. این موزه در جنگ داخلی بسیار آسیب دید اما پس از سال ۲۰۰۰ به‌کندی بازسازی آن آغاز گردید.

Is a landlocked country located at the crossroads of Central and South Asia. Referred to as the "Heart of Asia", it is bordered by Pakistan to the east and south, [c] Iran to the west, Turkmenistan to the northwest, Uzbekistan to the north, Tajikistan to the northeast, and China to the northeast and east. Occupying 652,864 square kilometers (252,072 sq mi) of land, the country is predominately mountainous with plains in the north and the southwest, which are separated by the Hindu Kush mountain range. As of 2021, its population is 40.2 million, composed mostly of ethnic Pashtuns, Tajiks, Hazaras, and Uzbeks. Kabul is the country's largest city and serves as its capital. Tourism is a small industry in Afghanistan due to security issues. Nevertheless, some 20,000 foreign tourists visit the country annually as of 2016. In particular an important region for domestic and international tourism is the picturesque Bamyan Valley, which includes lakes, canyons and historical sites, helped by the fact it is in a safe area away from insurgent activity. Smaller numbers visit and trek in regions such as the Wakhan Valley, which is also one of the world's most remote communities. From the late 1960s onwards, Afghanistan was a popular stop on the famous hippie trail, attracting many Europeans and Americans. Coming from Iran, the trail traveled through various Afghan provinces and cities including Herat, Kandahar and Kabul before crossing to northern Pakistan, northern India, and Nepal. Tourism peaked in 1977, the year before the start of political instability and armed conflict. The city of Ghazni has significant history and historical sites, and together with Bamyan city have in recent years been voted Islamic Cultural Capital and South Asia Cultural Capital respectively. The cities of Herat, Kandahar, Balkh, and Zaranj are also very historic. The Minaret of Jam in the Hari River valley is a UNESCO World Heritage Site. A cloak reputedly worn by Islam's prophet Muhammad is kept inside the Shrine of the Cloak in Kandahar, a city founded by Alexander the Great and the first capital of Afghanistan. The citadel of Alexander in the western city of Herat has been renovated in recent years and is a popular attraction. In the north of the country is the Shrine of Ali, believed by many to be the location where Ali was buried. The National Museum of Afghanistan is located in Kabul and hosts a large number of Buddhist, Bactrian Greek and early Islamic antiquities; the museum suffered greatly by civil war but has been slowly restoring since the early 2000s.



آذربایجان The Republic of Azerbaijan

جمهوری آذربایجان کشوری بین‌قاره‌ای است که در مرز اروپای شرقی و آسیای غربی واقع شده است. این کشور بخشی از منطقه قفقاز جنوبی است و توسط دریای خزر به شرق، روسیه (جمهوری داغستان) به شمال، گرجستان به شمال غربی، ارمنستان و ترکیه از غرب و ایران به جنوب محدود می‌شود. باکو پایتخت و بزرگ‌ترین شهر آن است. جمهوری آذربایجان در منزلگاه متنوعی از مناظر قرار دارد. بیش از نیمی از مزارع آذربایجان از رشته‌کوه‌ها، قله‌ها، ارتفاعات و فلات‌ها تشکیل شده است که به سطحی که از ۴۰۰ تا ۱۰۰۰ متر از سطح دریای آزاد در نوسان است. گردشگری بخش مهمی از اقتصاد آذربایجان است. در سال‌های اخیر، آذربایجان همچنین به یک مقصد محبوب برای گردشگری مذهبی، آب‌گرم و مراقبت‌های بهداشتی تبدیل شده است. در طول زمستان، استراحتگاه کوهستانی شاهداگ امکان اسکی با جدیدترین امکانات را فراهم کرده است. دولت آذربایجان توسعه آذربایجان را به‌عنوان یک مقصد گردشگری بی‌نظیر به‌عنوان اولویت اصلی تعیین کرده است. استراتژی ملی دولت این است که گردشگری را به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین عوامل رشد اقتصاد آذربایجان تبدیل کند. این اقدامات توسط وزارت فرهنگ و گردشگری آذربایجان انجام می‌شود. شهروندان ۶۳ کشور بدون ویزا اجازه سفر به این کشور را دارند. E-Visa - برای بازدید گردشگران کشورهای که برای ورود به آذربایجان نیاز به ویزا دارند تعبیه شده است. بر اساس گزارش سال ۲۰۱۵ مجمع جهانی اقتصاد، جمهوری آذربایجان در شاخص رقابت‌پذیری و گردشگری در جایگاه ۸۴ قرار دارد. بر اساس گزارشی از شورای سفر و گردشگری جهانی، جمهوری آذربایجان در بین ده کشور برتر بوده که نشان‌دهنده قوی‌ترین رشد در کسب درآمد از بازدیدکنندگان بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۶ است، علاوه بر این، با توجه به آمار هزینه کرد گردشگران ورودی در سال ۲۰۱۵، آذربایجان در بین کشورهایی که سریع‌ترین رشد توسعه اقتصاد گردشگری را دارا می‌باشند در رتبه نخست قرار دارد (۴۶٫۱٪).

Is a transcontinental country located at the boundary of Eastern Europe and Western Asia.[10] It is a part of the South Caucasus region, and is bounded by the Caspian Sea to the east, Russia (Republic of Dagestan) to the north, Georgia to the northwest, Armenia and Turkey to the west, and Iran to the south. Baku is the capital and largest city. Azerbaijan is home to a wide variety of landscapes. Over half of Azerbaijan's landmass consists of mountain ridges, crests, highlands, and plateaus which rise up to hypsometric levels of 400-1000 meters. Tourism is an important part of the economy of Azerbaijan. In the recent years, Azerbaijan has also become a popular destination for religious, spa, and health care tourism. During winter, the Shahdag Mountain Resort offers skiing with state of the art facilities. The government of Azerbaijan has set the development of Azerbaijan as an elite tourist destination as a top priority. It is a national strategy to make tourism a major, if not the single largest, contributor to the Azerbaijani economy. These activities are regulated by the Ministry of Culture and Tourism of Azerbaijan. There are 63 countries which have a visa-free score. E-visa- for a visit of foreigners of visa-required countries to the Republic of Azerbaijan. According to the Travel and Tourism Competitiveness Report 2015 of the World Economic Forum, Azerbaijan holds 84th place. According to a report by the World Travel and Tourism Council, Azerbaijan was among the top ten countries showing the strongest growth in visitor exports between 2010 and 2016,[230] In addition, Azerbaijan placed first (46.1%) among countries with the fastest-developing travel and tourism economies, with strong indicators for inbound international visitor spending last year.

Islamic Republic of Iran جمهوری اسلامی ایران



ایران که در گذشته پرشیا نامیده می‌شد در غرب آسیا قرار دارد. این کشور از غرب با عراق و ترکیه، از شمال غربی با جمهوری آذربایجان و ارمنستان، از شمال با ترکمنستان و دریای خزر، از شرق با افغانستان و پاکستان و از جنوب با دریای عمان و خلیج فارس هم مرز است. ایران با مساحت ۱,۶۴۸,۱۹۵ کیلومترمربع (۶۳۶,۳۷۲ مایل مربع) چهارمین کشور بزرگ آسیایی و دومین کشور بزرگ در غرب آسیا می‌باشد. این کشور جمعیت ۸۵ میلیون نفری دارد که آن را به هفدهمین کشور پرجمعیت در جهان تبدیل می‌کند. پایتخت و بزرگ‌ترین شهر آن تهران است.

ایران محل زندگی یکی از قدیمی‌ترین تمدن‌های جهان است که با شکل‌گیری پادشاهی‌های ایلامی در هزاره چهارم قبل از میلاد آغاز می‌شود. در ابتدا در قرن هفتم قبل از میلاد بود که با مادها متحد شد و در قرن ششم قبل از میلاد به اوج قلمروی سرزمینی خود رسید و هنگامی که کوروش بزرگ امپراتوری هخامنشی را تأسیس کرد، به یکی از بزرگ‌ترین امپراتوری‌های تاریخ تبدیل شده و به‌عنوان ابرقدرت اول جهان نام گرفت.

از آنجایی که که ایران کشوری است که سهم بسزایی در پیشرفت تمدن بشری داشته و از لحاظ آمار میراث جهانی فرهنگی ثبت شده در فهرست یونسکو در رده دهم جهان جای دارد لذا همواره مورد توجه گردشگران قرار گرفته است ولی در دوره‌های زمانی خاص، میزان سفر گردشگران به دلایلی از جمله جنگ با عراق و تحریم‌های اقتصادی با رشد چندانی همراه نبوده، اما پس از پایان جنگ این شرایط بهبود یافته است. همچنین با حذف برخی از تحریم‌ها علیه ایران در سال ۲۰۱۵، گردشگری دوباره در این کشور رونق گرفت و بیش از پنج میلیون گردشگر در این سال از ایران بازدید کردند. محبوب‌ترین مقصدهای توریستی ایران شهرهای اصفهان، مشهد، یزد، شیراز، تبریز و پایتخت آن تهران محسوب می‌گردند.

Iran also called Persia, and officially the, is a country in Western Asia. It is bordered to the west by Iraq and Turkey, to the northwest by Azerbaijan and Armenia, to the north by the Caspian Sea and Turkmenistan, to the east by Afghanistan and Pakistan, and to the south by the Gulf of Oman and the Persian Gulf. Iran covers an area of 1,648,195 km² (636,372 sq mi), making it the fourth-largest country entirely in Asia and the second-largest in Western Asia. It has a population of 85 million, making it the 17th-most populous country in the world. Its capital and largest city is Tehran. Iran is home to one of the world's oldest civilizations, beginning with the formation of the Elamite kingdoms in the fourth millennium BC. It was first unified by the Iranian Medes in the seventh century BC, and reached its territorial height in the sixth century BC, when Cyrus the Great founded the Achaemenid Empire, which became one of the largest empires in history and has been described as the world's first superpower. Although tourism declined significantly during the war with Iraq, it has been subsequently recovered. About 1,659,000 foreign tourists visited Iran in 2004, and 2.3 million in 2009, mostly from Asian countries, including the republics of Central Asia, while about 10% came from the European Union and North America. Since the removal of some sanctions against Iran in 2015, tourism has re-surfaced in the country. Over five million tourists visited Iran in the fiscal year of 2014–2015, four percent more than the previous year. Alongside the capital, the most popular tourist destinations are Isfahan, Mashhad, Shiraz and Tabriz.



قزاقستان Republic of Kazakhstan

جمهوری قزاقستان کشوری بین‌قاره‌ای است که عمدتاً در آسیای میانه و بخشی از آن در اروپای شرقی واقع شده است. این کشور از روسیه به شمال و غرب، چین به شرق، قرقیزستان به جنوب شرقی، ازبکستان به جنوب و ترکمنستان به جنوب غربی هم‌مرز است. پایتخت آن نورسلطان است که قبلاً با نام آستانا شناخته می‌شد تا سال ۲۰۱۹. آلماتی، بزرگ‌ترین شهر قزاقستان تا سال ۱۹۹۷ پایتخت این کشور بود. قزاقستان بزرگ‌ترین کشور محاصره شده در خشکی در جهان است، بزرگ‌ترین کشور با اکثریت مسلمان جهان و نهمین کشور بزرگ جهان است. این کشور دارای جمعیت ۱۹ میلیون نفر بوده و یکی از کم‌تراکم‌ترین جمعیت‌ها در جهان را دارا است که کمتر از ۶ نفر در هر کیلومتر مربع زندگی می‌کنند (۱۵ نفر در هر مایل مربع). قزاقستان نهمین کشور بزرگ جهان و بزرگ‌ترین سرزمین محصور با خشکی در دنیا است. امروزه، گردشگری نقش مهمی در اقتصاد این کشور ندارد. از سال ۲۰۱۴، گردشگری ۰٫۳٪ از تولید ناخالص داخلی قزاقستان را به خود اختصاص داده است، اما دولت قصد داشت تا سال ۲۰۲۰ آن را به ۳٪ افزایش دهد. طبق گزارش رقابت‌پذیری گردشگری ۲۰۱۷، تولید ناخالص داخلی صنعت مسافرتی و گردشگری در قزاقستان ۳٫۰۸ میلیارد دلار یا ۱٫۶ درصد از کل تولید ناخالص داخلی آن بوده است. در گزارش سال ۲۰۱۹ مجمع جهانی اقتصاد، قزاقستان در رتبه ۸۰ قرار دارد. در سال ۲۰۱۶ تعداد ۶٫۵ میلیون گردشگر به این کشور وارد شدند. در سال ۲۰۱۷، قزاقستان از نظر تعداد گردشگران ورودی، در رتبه ۴۳ در جهان قرار گرفت. در سال ۲۰۰۰ در مجموع ۱٫۴۷ میلیون گردشگر بین‌المللی از قزاقستان بازدید کردند که در سال ۲۰۱۲ به ۴٫۸۱ میلیون نفر افزایش یافت.

The Republic of Kazakhstan is a transcontinental country located mainly in Central Asia and partly in Eastern Europe. It borders Russia to the north and west, China to the east, Kyrgyzstan to the southeast, Uzbekistan to the south, and Turkmenistan to the southwest. Its capital is Nur-Sultan, formerly known as Astana until 2019. Almaty, Kazakhstan's largest city was the country's capital until 1997. Kazakhstan is the world's largest landlocked country, the world's largest Muslim-majority country by land area (and the northernmost), and the ninth-largest country in the world overall. It has a population of 19 million people, and one of the lowest population densities in the world, at fewer than 6 people per square kilometre (15 people per square mile). Kazakhstan is the ninth-largest country by area and the largest landlocked country. Today, tourism is not a major component of the economy. As of 2014, tourism has accounted for 0.3% of Kazakhstan's GDP, but the government has plans to increase it to 3% by 2020. According to the World Economic Forum's Travel and Tourism Competitiveness Report 2017, travel and tourism industry GDP in Kazakhstan is \$3.08 billion or 1.6 percent of total GDP. The WEF ranks Kazakhstan 80th in its 2019 report. Kazakhstan received 6.5 million tourists in 2016. In 2017, Kazakhstan ranked 43rd in the world in terms of number of tourist arrivals. In 2000 total 1.47 million international tourists visited Kazakhstan, which was increased to 4.81 million in 2012.

Kyrgyz Republic قرقیزستان



جمهوری قرقیز یک کشور کوهستانی در آسیای میانه است. قرقیزستان با قزاقستان از شمال، ازبکستان از غرب، تاجیکستان از جنوب و چین از شرق هم مرز است. پایتخت و بزرگ‌ترین شهر آن بیشکک است. قوم‌های قرقیزی اکثریت شش میلیون نفر این کشور را تشکیل می‌دهند و به دنبال آن اقلیت‌های قابل توجهی از ازبک‌ها و روس‌ها قرار می‌گیرند. زبان قرقیز با سایر زبان‌های ترک ارتباط نزدیک دارد.

یکی از محبوب‌ترین نقاط مقصد توریستی در قرقیزستان، دریاچه ایسیکول است. هتل‌های بی‌شمار، استراحتگاه و خانه‌های شبانه‌روزی در امتداد ساحل شمالی آن واقع شده‌اند. محبوب‌ترین مناطق ساحلی در شهر چولپان آتا و شهرک‌های اطراف، مانند: دولینکا، بوستری، کرومدی است. تعداد گردشگرانی که از دریاچه ایسیکول بازدید می‌کنند سالانه بیش از یک میلیون، در سال ۲۰۰۶ و ۲۰۰۷ بوده است. با این حال، به دلیل بی‌ثباتی اقتصادی و سیاسی در منطقه، این تعداد در سال‌های اخیر کاهش یافته است.

The Kyrgyz Republic is a mountainous landlocked country in Central Asia. Kyrgyzstan is bordered by Kazakhstan to the north, Uzbekistan to the west, Tajikistan to the south, and China to the east. Its capital and largest city is Bishkek. Ethnic Kyrgyz make up the majority of the country's six million people, followed by significant minorities of Uzbeks and Russians. The Kyrgyz language is closely related to other Turkic languages. One of the most popular tourist destination points in Kyrgyzstan is the lake Issyk-Kul. Numerous hotels, resorts and boarding houses are located along its northern shore. The most popular beach zones are in the city of Cholpon-Ata and the settlements nearby, such as Kara-Oi (Dolinka), Bosteri and Korumdy. The number of tourists visiting the lake was more than a million a year in 2006 and 2007. However, due to the economic and political instability in the region, the number has declined in recent years.



Islamic Republic of Pakistan پاکستان

جمهوری اسلامی پاکستان کشوری در آسیای جنوبی است. این کشور پنجمین کشور پرجمعیت جهان است که تقریباً ۲۲۷ میلیون نفر جمعیت دارند و دومین جمعیت بزرگ مسلمان جهان را در اختیار دارد. پاکستان سی و سومین کشور بزرگ از نظر وسعت است که ۸۸۱۹۱۳ کیلومترمربع (۳۴۰،۵۰۹ مایل مربع) مساحت دارد. این کشور دارای یک خط ساحلی ۱۰۴۶ کیلومتری (۶۵۰ مایل) در امتداد دریای عمان در جنوب است و با هند از شرق، افغانستان از غرب، ایران از جنوب غربی و چین از شمال شرقی هم مرز است. این کشور توسط راه ارتباطی واخان افغانستان در شمال از تاجیکستان جدا شده است و همچنین با عمان مرز دریایی مشترک دارد.

پاکستان محل چندین فرهنگ باستانی است، از جمله سایت نوسنگی ۸،۵۰۰ ساله مهرگره در بلوچستان و تمدن دره ایندوس عصر برنز، گسترده‌ترین تمدن‌های آفریقایی و اوراسیا. پاکستان با فرهنگ‌ها، مردم و مناظر متنوع، حدود ۶۶ میلیون گردشگر خارجی را در سال ۲۰۱۸ جذب کرد که این نشان‌دهنده کاهش قابل توجهی از دهه ۱۹۷۰ بود این کشور به دلیل مسیر محبوب هیپی‌ها، پذیرای تعداد زیادی از گردشگران خارجی بوده است. این مسیر در دهه ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰ هزاران اروپایی و آمریکایی را به خود جلب کرد که از طریق ترکیه و ایران و از طریق هند به پاکستان به طور زمینی عبور می‌کردند، مقصد اصلی انتخاب این گردشگران، گذر خیبر، پیشاور، کراچی، لاهور، سوات و راولپندی بود. تعداد افرادی که این مسیر را انتخاب می‌کردند پس از انقلاب ایران و جنگ اتحاد جماهیر شوروی و افغانستان کاهش یافت.

جاذبه‌های گردشگری پاکستان از جنگل‌های حرا در جنوب تا ایستگاه‌های کوهستان هیمالیا در شمال شرقی است. مقصد توریستی این کشور از ویرانه‌های بودایی تخت باهی و تاکسیلا گرفته تا شهرهای ۵۰۰۰ ساله تمدن دره ایندوس مانند مهنجو دارو و هاراپا است. پاکستان دارای چندین قلعه بیش از ۷۰۰۰ متر است (۲۳،۰۰۰ پا). قسمت شمالی پاکستان دارای قلعه‌های قدیمی بسیاری بوده که نمونه‌هایی از معماری باستانی و دره‌های هانزا و چیترال است و خانه اجتماع کوچک پیش از اسلام کلشا قرار دارد که ادعا می‌کنند از نسل اسکندر هستند. پایتخت فرهنگی پاکستان، لاهور، حاوی نمونه‌های بسیاری از معماری مغول مانند مسجد بدشاهی، باغ‌های شالیمار، مقبره جهانگیر و قلعه لاهور است.

The Islamic Republic of Pakistan is a country in South Asia. It is the world's fifth-most populous country, with a population of almost 227 million, and has the world's second-largest Muslim population. Pakistan is the 33rd-largest country by area, spanning 881,913 square kilometres (340,509 square miles). It has a 1,046-kilometre (650-mile) coastline along the Arabian Sea and Gulf of Oman in the south, and is bordered by India to the east, Afghanistan to the west, Iran to the southwest, and China to the northeast. It is separated narrowly from Tajikistan by Afghanistan's Wakhan Corridor in the north, and also shares a maritime border with Oman. Pakistan is the site of several ancient cultures, including the 8,500-year-old Neolithic site of Mehrgarh in Balochistan, and the Indus Valley Civilisation of the Bronze Age, the most extensive of the civilisations of the Afro-Eurasia. With its diverse cultures, people, and landscapes, Pakistan attracted around 6.6 million foreign tourists in 2018, which represented a significant decline since the 1970s when the country received unprecedented numbers of foreign tourists due to the popular Hippie trail. The trail attracted thousands of Europeans and Americans in the 1960s and 1970s who travelled via land through Turkey and Iran into India through Pakistan, The main destinations of choice for these tourists were the Khyber Pass, Peshawar, Karachi, Lahore, Swat and Rawalpindi. The numbers following the trail declined after the Iranian Revolution and the Soviet Afghan War. Pakistan's tourist attractions range from the mangroves in the south to the Himalayan hill stations in the north-east. The country's tourist destinations range from the Buddhist ruins of Takht-i-Bahi and Taxila, to the 5,000-year-old cities of the Indus Valley Civilization such as Mohenjo-daro and Harappa. Pakistan is home to several mountain peaks over 7,000 metres (23,000 feet). The northern part of Pakistan has many old fortresses, examples of ancient architecture, and the Hunza and Chitral valleys, home to the small pre-Islamic Kalasha community claiming descent from Alexander the Great. Pakistan's cultural capital, Lahore, contains many examples of Mughal architecture such as the Badshahi Masjid, the Shalimar Gardens, the Tomb of Jahangir, and the Lahore Fort.

تاجیکستان Republic of Tajikistan



جمهوری تاجیکستان کشوری محصور در خشکی در آسیای میانه است. این منطقه دارای مساحت ۱۴۳۱۰۰ کیلومترمربع (۵۵،۳۰۰ مایل مربع) و جمعیت تخمینی ۹،۵۳۷،۶۴۵ نفر است. پایتخت و بزرگ‌ترین شهر آن دوشنبه است. دوشنبه با افغانستان از جنوب، ازبکستان از غرب، قرقیزستان از شمال و چین از شرق هم مرز است. توسط کریدور واخان افغانستان از پاکستان جدا شده است. سرزمین سنتی مردم تاجیک شامل تاجیکستان امروزی و همچنین بخش‌هایی از افغانستان و ازبکستان است. قلمرویی که اکنون تاجیکستان را تشکیل می‌دهد، پیش‌تر میزبان چندین فرهنگ باستانی از جمله شهر سارازم (دوره نوسنگی و عصر برنز) بوده است و بعدها میزبان اقوامی با ادیان و فرهنگی‌های مختلف شده است، از جمله تمدن دره اکسس، فرهنگ آندرونوو، فرهنگ آندرونوو، بودایی، مسیحیت نستوریا، هندوئی، زرتشتی، مانیچئیسم و اسلام. زبان تاجیک زبان مادری حدود ۸۰٪ از شهروندان تاجیکستان است. مراکز اصلی شهری در تاجیکستان امروزی شامل دوشنبه (پایتخت)، خجند، کلب، پنجاکنت، باختر، خراق و ایستروشان است. همچنین اقلیت‌های ازبک، قرقیز و روسی وجود دارد. در این کشور، به‌ویژه در بین زنان بومی منطقه سنت پوشیدن لباس سنتی ملی حفظ می‌شود. خیاط‌ها و گلدوزی‌های مناطق مختلف تاجیکستان از پارچه‌های کارخانه مدرن و گلدوزی‌های سوزن‌دوزی محلی برای دکوراسیون منزل و لباس زنانه استفاده می‌کنند. عمل گلدوزی چکان در بین زنان در مناطق خاص حفظ می‌شود و دانش این حرفه را از یک نسل به نسل دیگر منتقل می‌کنند. مردان عمدتاً لباس کارخانه‌ای با سبک اروپایی را به تن می‌کنند.

The Republic of Tajikistan is a landlocked country in Central Asia. It has an area of 143,100 km² (55,300 sq mi) and an estimated population of 9,537,645 people. Its capital and largest city is Dushanbe. It is bordered by Afghanistan to the south, Uzbekistan to the west, Kyrgyzstan to the north and China to the east. It is separated narrowly from Pakistan by Afghanistan's Wakhan Corridor. The traditional homelands of the Tajik people include present-day Tajikistan as well as parts of Afghanistan and Uzbekistan. The territory that now constitutes Tajikistan was previously home to several ancient cultures, including the city of Sarazm of the Neolithic and the Bronze Age and was later home to kingdoms ruled by people of different faiths and cultures, including the Oxus Valley Civilisation, Andronovo Culture, Buddhism, Nestorian Christianity, Hinduism, Zoroastrianism, Manichaeism and Islam. The Tajik language is the mother tongue of around 80% of the citizens of Tajikistan. The main urban centres in today's Tajikistan include Dushanbe (the capital), Khujand, Kulob, Panjakent, Bokhtar, Khorugh and Istaravshan. There are also Uzbek, Kyrgyz and Russian minorities. In the country, especially among women from the indigenous population, the wearing traditional national clothing is preserved. The seamstresses and embroiderers of various regions of Tajikistan use modern factory fabrics and local needlework embroidery for home decoration and women's clothing. The practice of Chakan embroidery is preserved among women in certain areas, passing the knowledge down from one generation to the next. Men mainly carry the factory clothing of European style.



ترکیه Republic of Turkey

جمهوری ترکیه کشوری بین‌قاره‌ای است که عمدتاً در آناتولی در غرب آسیا واقع شده است و بخشی از آن در بالکان در جنوب شرقی اروپا است. این کشور با یونان و بلغارستان در شمال غربی دریای سیاه از شمال؛ گرجستان از شمال شرقی؛ ارمنستان، آذربایجان و ایران از شرق؛ عراق از جنوب شرقی؛ سوریه و دریای مدیترانه از جنوب؛ و دریای اژه در غرب مرز مشترک دارد. قبرس در ساحل جنوبی واقع شده است. ترک‌ها اکثریت قریب به اتفاق جمعیت کشور را تشکیل می‌دهند و کردها بزرگ‌ترین اقلیت آن هستند. آنکارا پایتخت ترکیه است، در حالی که استانبول بزرگ‌ترین مرکز شهری و مالی آن است.

یکی از نخستین مناطق مستقر در جهان، ترکیه امروزی محل زندگی مکان‌های مهم نوسنگی مانند گبکلی تپه بود و در تمدن‌های باستانی از جمله حتی‌ها، مردمان آناتولی، یونانیان مسین و دیگران سکونت داشتند. پس از فتوحات اسکندر بزرگ که دوره هلنیستی را آغاز کرد، بیشتر مناطق باستان در ترکیه مدرن از نظر فرهنگی هلنیزه شدند که تا دوران بیزانس ادامه یافت. گردشگری در ترکیه تقریباً هر سال در قرن بیست و یکم افزایش یافته است و بخش مهمی از اقتصاد است. وزارت فرهنگ و گردشگری ترکیه در حال حاضر گردشگری ترکیه را با عنوان پروژه خانه ترکیه ترویج می‌کند. ترکیه یکی از ده کشور برتر مقصد جهان است که در سال‌های اخیر بیشترین درصد بازدیدکنندگان خارجی از اروپا ویژه آلمان و روسیه وارد آن می‌شوند. به. در سال ۲۰۱۹، ترکیه از نظر تعداد ورودی‌های بین‌المللی توریستی بعد از ایتالیا در رتبه ششم در جهان قرار گرفت و ۵۱٫۲ میلیون گردشگر خارجی از این کشور بازدید کردند. ترکیه دارای ۱۹ مکان میراث جهانی یونسکو و ۸۴ مکان میراث جهانی در لیست آزمایشی است. ترکیه دارای ۵۱۹ ساحل پرچم آبی است که باعث می‌شود آن را در مکان سوم جهان قرار دهد. استانبول دهمین شهر پربازدید در جهان با ۱۳۴۳۳،۰۰۰ بازدیدکننده در سال ۲۰۱۸ و با نرخ رشد سالانه ۲۵٫۲٪ است. انتظار می‌رود که پس از نوسازی بندر کروز که به‌عنوان گالاتا پورت در منطقه کارکوی نیز شناخته می‌شود، ۱ میلیون گردشگر از شرکت‌های مسافرتی داشته باشد. آنتالیا دومین شهر پربازدید در ترکیه است با بیش از ۹ میلیون گردشگر در سال ۲۰۲۱. Lycian Way یک مسیر ۵۰۰ کیلومتری بافاصله طولانی در جنوب غربی ترکیه است که از فتییه شروع می‌شود و به آنتالیا پایان می‌یابد.

The Republic of Turkey is a transcontinental country located mainly on Anatolia in Western Asia, with a portion on the Balkans in Southeast Europe. It shares borders with Greece and Bulgaria to the northwest; the Black Sea to the north; Georgia to the northeast; Armenia, Azerbaijan, and Iran to the east; Iraq to the southeast; Syria and the Mediterranean Sea to the south; and the Aegean Sea to the west. Cyprus is located off the south coast. Turks form the vast majority of the nation's population and Kurds are the largest minority. Ankara is Turkey's capital, while Istanbul is its largest city and financial centre. One of the world's earliest permanently settled regions, present-day Turkey was home to important Neolithic sites like Gbekli Tepe, and was inhabited by ancient civilisations including the Hattians, Anatolian peoples, Mycenaean Greeks and others. Following the conquests of Alexander the Great which started the Hellenistic period, most of the ancient regions in modern Turkey were culturally Hellenised, which continued during the Byzantine era. Tourism in Turkey has increased almost every year in the 21st century, and is an important part of the economy. The Turkish Ministry of Culture and Tourism currently promotes Turkish tourism under the project Turkey Home. Turkey is one of the world's top ten destination countries, with the highest percentage of foreign visitors arriving from Europe; specially Germany and Russia in recent years. In 2019, Turkey ranked sixth in the world in terms of the number of international tourist arrivals behind Italy, with 51.2 million foreign tourists visiting the country. Turkey has 19 UNESCO World Heritage Sites, and 84 World Heritage Sites in tentative list. Turkey is home to 519 Blue Flag beaches, which makes it in the third place in the world. Istanbul is the tenth most visited city in the world with 13,433,000 annual visitors as of 2018 and with the annual growth rate of 25.2%. Istanbul expects 1 million tourists from cruise companies after the renovation of its cruise port, also known as Galataport in Karaköy district. Antalya is the second most visited city in Turkey, with over 9 million tourists in 2021. [332] Lycian Way is a 500 km marked long-distance trail in southwestern Turkey that starts from Fethiye and ends in Antalya.

Turkmenistan ترکمنستان



ترکمنستان که به عنوان ترکمنیا نیز شناخته می‌شود، کشوری محصور در خشکی در آسیای میانه است که هم مرز با قزاقستان از شمال غربی، ازبکستان از شمال، شرق و شمال شرقی، افغانستان از جنوب شرقی، ایران از جنوب و جنوب غربی و دریای خزر در غرب است. عشق‌آباد پایتخت و بزرگ‌ترین شهر کشور است. جمعیت کشور حدود ۶ میلیون نفر است که کمترین در میان جمهوری‌های آسیای میانه است. ترکمنستان یکی از کم‌تراکم‌ترین کشورهای آسیا است. این منطقه که در حال حاضر به عنوان ترکمنستان شناخته می‌شود، مدت‌ها به عنوان شاه‌راه بسیاری از ملت‌ها و فرهنگی‌ها بوده است. مرو یکی از قدیمی‌ترین شهر - واحه‌های آسیای میانه است و زمانی بزرگ‌ترین شهر جهان بود. ترکمنستان از ورود ۱۴۴۳۸ گردشگر خارجی در سال ۲۰۱۹ خبر داد. گردشگری بین‌المللی ترکمنستان علی‌رغم ایجاد منطقه توریستی آوازا در دریای خزر، به طور قابل توجهی رشد نکرده است. هر مسافر باید قبل از ورود به ترکمنستان ویزا دریافت نماید. برای گرفتن ویزای توریستی، شهروندان اکثر کشورها به یک آژانس مسافرتی محلی نیاز دارند.

Turkmenistan also known as Turkmenia, is a landlocked country in Central Asia, bordered by Kazakhstan to the northwest, Uzbekistan to the north, east and northeast, Afghanistan to the southeast, Iran to the south and southwest and the Caspian Sea to the west. Ashgabat is the capital and largest city of the country. The population of the country is about 6 million, the lowest of the Central Asian republics. Turkmenistan is one of the most sparsely populated nations in Asia. The area currently known as Turkmenistan has long served as a thoroughfare for many other nations and cultures. Merv is one of the oldest oasis-cities in Central Asia and was once the biggest city in the world. Turkmenistan reported arrival of 14,438 foreign tourists in 2019. Turkmenistan's international tourism has not grown significantly despite creation of the Awaza tourist zone on the Caspian Sea. Every traveler must obtain a visa before entering Turkmenistan. To obtain a tourist visa, citizens of most countries need visa support from a local travel agency. For tourists visiting Turkmenistan, organized tours exist providing visits to historical sites in and near Daoguz, Konye-Urgench, Nisa, Ancient Merv, and Mary, as well as beach tours to Avaza and medical tours and holidays in the sanatoria in Mollagara, Bayramaly, Ylysuw and Archman.



ازبکستان Republic of Uzbekistan

جمهوری ازبکستان کشوری کاملاً محصور در خشکی در آسیای میانه است. این کشور توسط پنج کشور احاطه شده است: قزاقستان از شمال، قرقیزستان از شمال شرقی، تاجیکستان از جنوب شرقی، افغانستان از جنوب، و ترکمنستان از جنوب غربی. پایتخت و بزرگترین شهر آن تاشکند است. ازبکستان بخشی از مجموعه کشورهای ترک زبان است و همچنین عضو سازمان کشورهای ترک. زبان ازبک زبان اکثریت در ازبکستان است. اسلام دین غالب در ازبکستان است که بیشتر ازبکها مسلمانان سنی هستند.

اولین مهاجران ثبت شده در تاریخ آنچه که اکنون ازبکستان است، عشایر شرقی ایران، معروف به سکاها بودند که پادشاهیها را در خوارزم (قرن ۸ تا ۶ سال قبل از میلاد) تأسیس کردند، باختری (قرن ۸ تا ۶ قبل از میلاد)، سغدی (قرن ۸ تا ۶ قبل از میلاد)، فرغانه (قرن سوم قبل از میلاد - قرن ششم میلادی) و مرگوش (قرن سوم قبل از میلاد - قرن ششم میلادی) از دیگر ساکنین این بخش بوده‌اند. این منطقه به امپراتوری هخامنشی ایران پیوسته شده بود و پس از دوره‌ای از حکومت مقدونیه، توسط امپراتوری پارتیان ایران و بعداً توسط امپراتوری ساسانیان تا زمان فتح مسلمانان پارس در قرن هفتم اداره می‌شد. فتوحات اولیه مسلمانان و امپراتوری متعاقب آن سامانیان، بیشتر مردم از جمله طبقات حاکم محلی را به طرفداران اسلام تبدیل کرد.

ازبکستان ترکیبی گسترده از گروه‌ها و فرهنگ‌های قومی دارد که ازبک گروه اکثریت است. در سال ۱۹۹۵ حدود ۷۱٪ از جمعیت ازبکستان ازبک بوده و گروه‌های اصلی اقلیت‌ها شامل روس (۸٪)، تاجیک (۳-۴٪)، قزاق (۴٪)، تاتار (۲،۵٪) و قره قلیاق می‌باشند. با این حال، ازبک‌ها از سایر بخش‌های اتحاد جماهیر شوروی به ازبکستان مهاجرت می‌کنند و جمعیت روس تبارها در حال کاهش می‌باشد.

Republic of Uzbekistan is a doubly landlocked country in Central Asia. It is surrounded by five landlocked countries: Kazakhstan to the north; Kyrgyzstan to the northeast; Tajikistan to the southeast; Afghanistan to the south; and Turkmenistan to the south-west. Its capital and largest city is Tashkent. Uzbekistan is part of the Turkic languages world, as well as a member of the Organization of Turkic States. Uzbek language is the majority-spoken language in Uzbekistan. Islam is the predominant religion in Uzbekistan, most Uzbeks being Sunni Muslims. The first recorded settlers in what is now Uzbekistan were Eastern Iranian nomads, known as Scythians, who founded kingdoms in Khwarazm (8th-6th centuries BC), Bactria (8th-6th centuries BC), Sogdia (8th-6th centuries BC), Fergana (3rd century BC- sixth century AD), and Margiana (3rd century BC- sixth century AD). The area was incorporated into the Iranian Achaemenid Empire and, after a period of Macedonian rule, was ruled by the Iranian Parthian Empire and later by the Sasanian Empire, until the Muslim conquest of Persia in the seventh century. The Early Muslim conquests and the subsequent Samanid Empire converted most of the people, including the local ruling classes, into adherents of Islam. Uzbekistan has a wide mix of ethnic groups and cultures, with the Uzbek being the majority group. In 1995 about 71% of Uzbekistan's population was Uzbek. The chief minority groups were Russians (8%), Tajiks (3-4.7%), Kazakhs (4%), Tatars (2.5%) and Karakalpaks. It is said, however, that non-Uzbeks decline as Russians and other minority groups slowly leave and Uzbeks return from other parts of the former Soviet Union.





فرصت‌های سرمایه‌گذاری گردشگری در مازندران

هتل آپارتمان و مرکز سرگرمی - تفریحی و تجاری امپراطور



| | |
|------------------------------|---|
| مشخصات سرمایه‌گذار | غلامرضا محتشم (شماره تلفن: ۰۹۰۲۷۲۸۷۳۷۳) |
| آدرس پروژه | ایران - مازندران - شهر تنکابن - ابتدای کمربندی - ساحل دریای خزر |
| مساحت عرصه | ۸۲۵۳/۵ مترمربع |
| نوع عرصه | خصوصی و دارای سند مالکیت شش‌دانگ عرصه و اعیان |
| مساحت کل بنا | ۳۱۰۱۰/۵ مترمربع |
| شرح خدمات پروژه | ۴۴ واحد آپارتمان - ۱۳۲ واحد تجاری - شهرسازی - سالن همایش - مجموعه تفریحی و سرگرمی - مجموعه ورزشی - رستوران و کافی‌شاپ |
| درصد پیشرفت فیزیکی | ۷۰ درصد در بخش ساختمانی |
| حجم کل سرمایه‌گذاری | ۱۱/۱۹۴/۲۷۳ میلیون ریال |
| کل سرمایه‌گذاری ثابت | ۱۰/۹۷۹/۲۷۳ میلیون ریال |
| سرمایه در گردش موردنیاز | ۲۱۵/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری انجام شده | ۷/۵۲۶/۷۵۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری ثابت موردنیاز | ۳/۴۵۲/۵۲۳ میلیون ریال |
| هزینه‌های ارائه خدمات سالانه | ۱/۲۹۲/۵۸۰ میلیون ریال |
| بازدهی اقتصادی طرح | ۱۸/۲ درصد |
| دوره بازگشت سرمایه | ۵/۵ سال |
| نقطه سر به سر | ۳۷ درصد |
| پیش‌بینی اشتغال مستقیم | ۲۴۰ نفر |
| زمان‌بندی اجرای پروژه | ۲۴ ماه |

Tourism investment opportunities in Mazandaran

Emperor Apartment Hotel and Entertainment and Commercial Center

| | |
|------------------------------------|---|
| Investor profile | Gholamreza Mohtasham to the address ... Phone number: 09027287373 |
| Project address | Iran - Mazandaran - Tonekabon city - the beginning of the belt - the Caspian Sea coast |
| Area of the arena | 58,253 m2 |
| Arena type | Private and has an ownership document of six shares of building site and standing property |
| Total area of the building | 531,010 m2 |
| Description of project services | 44 apartment units - 132 commercial units - game city - conference hall - entertainment complex - sports complex - restaurant and coffee shop |
| Percentage of physical progress | 70% in the construction sector |
| Total investment volume | 11,194,273 million Rials |
| Total fixed investment | 10,972,273 million Rials |
| Working capital required | 215,000 million Rials |
| Investment made | 7,526,750 million Rials |
| Fixed investment required | 3,452,523 million Rials |
| Annual service costs | 1,292,580 million Rials |
| Economic efficiency of the project | 18.2% |
| Return of capital | 5.5 years |
| Breakpoint | 37% |
| Direct employment forecast | 240 persons |
| Project implementation schedule | 24 months |



فرصت‌های سرمایه‌گذاری گردشگری در مازندران

هتل ۵ ستاره حیات آریا



| | | |
|------------------------------|--|-------------------------|
| مشخصات سرمایه‌گذار | علیرضا ترابی - برنجکار | شماره تلفن: ۰۹۱۲۳۱۶۸۲۰۸ |
| آدرس پروژه | ایران - مازندران - نوشهر - نرسیده به جنگل سیسنگان - ساحل دریای خزر | |
| مساحت عرصه | ۱۰۶۱۷ مترمربع | |
| نوع عرصه | خصوصی و دارای سند مالکیت شش‌دانگ عرصه و اعیان | |
| مساحت کل بنا | ۲۶۹۱۳/۵ مترمربع | |
| شرح خدمات پروژه | ۱۳۷ واحد آپارتمان - تجاری - شهربازی - سالن همایش - مجموعه تفریحی و سرگرمی ورزشی - استخر - رستوران و کافی‌شاپ | |
| درصد پیشرفت فیزیکی | ۴۰ درصد در بخش ساختمانی | |
| حجم کل سرمایه‌گذاری | ۹/۷۷۱/۱۱۰ میلیون ریال | |
| کل سرمایه‌گذاری ثابت | ۹/۳۲۱/۱۱۰ میلیون ریال | |
| سرمایه در گردش موردنیاز | ۴۵۰/۰۰۰ میلیون ریال | |
| سرمایه‌گذاری انجام شده | ۳/۳۱۴/۵۵۰ میلیون ریال | |
| سرمایه‌گذاری ثابت موردنیاز | ۶/۰۰۶/۵۶۰ میلیون ریال | |
| هزینه‌های ارائه خدمات سالانه | ۱/۸۲۲/۸۰۸ میلیون ریال | |
| بازدهی اقتصادی طرح | ۱۷/۲ درصد | |
| دوره بازگشت سرمایه | ۵/۸ سال | |
| نقطه سر به سر | ۳ درصد | |
| پیش‌بینی اشتغال مستقیم | ۱۸۰ نفر | |
| زمان‌بندی اجرای پروژه | ۲۴ ماه | |

Tourism investment opportunities in Mazandaran

5-Star Hayat Aria Hotel

| | |
|------------------------------------|---|
| Investor profile | Alireza Torabi – Berenjar Phone number: 09123168208 |
| Project address | Iran – Mazandaran – Nowshahr – not far from Sisangan forest – Caspian Sea coast |
| Area of the arena | 10,617 m2 |
| Arena type | Private and has an ownership document of six shares of building site and standing property |
| Total area of the building | 26,913.5 m2 |
| Description of project services | 137 Apartment Units – Commercial – Game City – Conference Hall – Sports & Entertainment Complex – Pool – Restaurant and Coffee Shop |
| Percentage of physical progress | 40% in the construction sector |
| Total investment volume | 9,771,110 million rials |
| Total fixed investment | 9,321,110 million rials |
| Working capital required | 450,000 million rials |
| Investment made | 3,314,550 million rials |
| Fixed investment required | 6,006,560 million rials |
| Annual service costs | 1,822,808 million rials |
| Economic efficiency of the project | 17.2% |
| Return of capital | 5.8 years |
| Breakpoint | 30% |
| Direct employment forecast | 180 persons |
| Project implementation schedule | 24 months |



فرصت‌های سرمایه‌گذاری گردشگری در مازندران

هتل ناواک

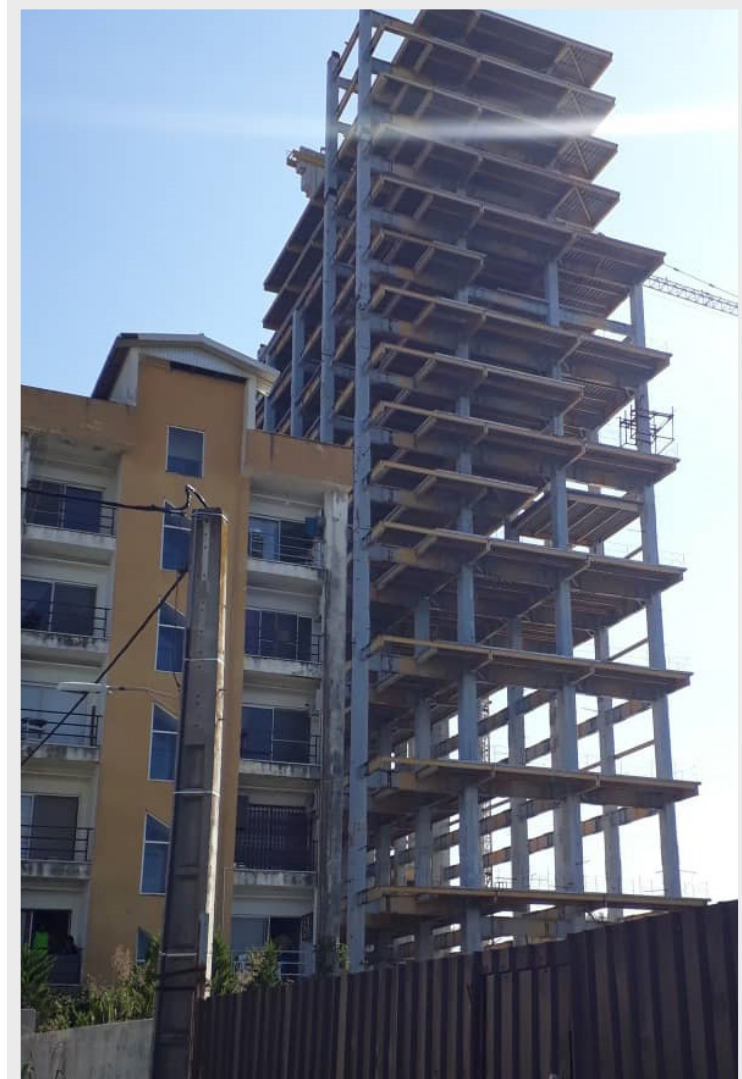


| | |
|------------------------------|--|
| مشخصات سرمایه‌گذار | شرکت مارینا بایر اسپادانا شمال - موسوی (شماره تلفن: ۰۹۱۲۲۱۱۵۷۸۵) |
| آدرس پروژه | ایران - مازندران - نور - روبروی پارک جنگلی نور - ساحل دریای خزر |
| مساحت عرصه | عرصه خصوصی ۹۰۲۲ مترمربع - عرصه ملی ۱۵۵۱۸ مترمربع |
| نوع عرصه | خصوصی و دارای سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان و دولتی |
| مساحت کل بنا | ۵۹۴۹۰ مترمربع هتل و مجتمع تجاری ۵۴۷۱ مترمربع سکوی تفریحی - پل ارتباطی ۴۵۴۱ مترمربع |
| شرح خدمات پروژه | ۸۴ واحد آپارتمان - تجاری - شهرسازی - سالن همایش - مجموعه تفریحی، سرگرمی ورزشی - استخر - رستوران و کافی‌شاپ - سکوی تفریحی - فرودگاه سبک |
| درصد پیشرفت فیزیکی | ۴۰ درصد در بخش ساختمانی |
| حجم کل سرمایه‌گذاری | ۳۲/۹۳۶/۰۰۰ میلیون ریال |
| کل سرمایه‌گذاری ثابت | ۳۱/۹۸۰/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه در گردش مورد نیاز | ۹۵۶/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری انجام شده | ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری ثابت مورد نیاز | ۱۷/۹۸۰/۰۰۰ میلیون ریال |
| هزینه‌های ارائه خدمات سالانه | ۳/۸۲۴/۹۵۶ میلیون ریال |
| بازدهی اقتصادی طرح | ۱۶ درصد |
| دوره بازگشت سرمایه | ۶/۵ سال |
| نقطه سر به سر | ۳۷ درصد |
| پیش‌بینی اشتغال مستقیم | ۷۱۳ نفر |
| زمان بندی اجرای پروژه | ۳۶ ماه |

Tourism investment opportunities in Mazandaran

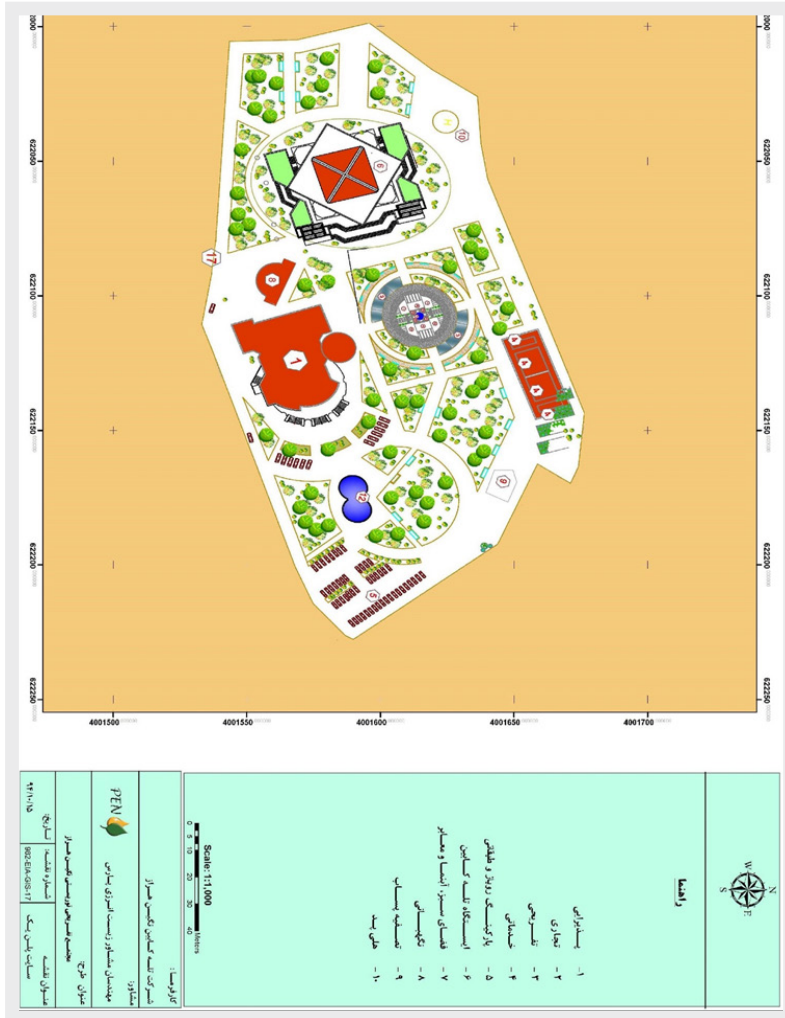
Navak Hotel

| | |
|------------------------------------|---|
| Investor profile | Marina Bayer Espadana North Company – Mousavi Phone number: 09122115785 |
| Project address | Iran – Mazandaran – Noor city – in front of Noor forest park – Caspian Sea coast |
| Area of the arena | Private area 9022 m2 – National area 15518 m2 |
| Arena type | Private and has an ownership document of six shares of building site and standing property and government |
| Total area of the building | 59490 m2 of hotel and commercial complex – 5471 m2 of recreational platform – communication bridge 4541 m2 |
| Description of project services | 84 Apartment Units – Commercial – Game City – Conference Hall – Leisure and Sports Complex – Swimming Pool – Restaurant and Coffee Shop – Recreation Platform – Light Airport |
| Percentage of physical progress | 40% in the construction sector |
| Total investment volume | 32,936,000 million Rials |
| Total fixed investment | 31,980,000 million Rials |
| Working capital required | 956,000 million Rials |
| Investment made | 14,000,000 million Rials |
| Fixed investment required | 17,980,000 million Rials |
| Annual service costs | 3,824,956 million Rials |
| Economic efficiency of the project | 16% |
| Return of capital | 6.5 years |
| Breakpoint | 37% |
| Direct employment forecast | 713 persons |
| Project implementation schedule | 36 months |



فرصت‌های سرمایه‌گذاری گردشگری در مازندران

مجتمع تفریحی توریستی و تله‌کابین هراز آمل



| | |
|------------------------------|--|
| مشخصات سرمایه‌گذار | ابوالفضل جواهری افخم |
| آدرس پروژه | ایران - مازندران - شهر آمل - جاده هراز |
| مساحت عرصه | ۶۵۰۰۰ مترمربع |
| نوع عرصه | دولتی به صورت قرارداد اجاره بلندمدت قابل تمدید |
| مساحت کل بنا | ۱۸۵۰۰ مترمربع |
| شرح خدمات پروژه | اقامتی - تجاری - شهرسازی - سالن همایش - مجموعه تفریحی و سرگرمی - مجموعه ورزشی - رستوران و کافی شاپ - تله‌کابین |
| درصد پیشرفت فیزیکی | در مراحل مقدماتی |
| حجم کل سرمایه‌گذاری | ۵/۳۱۲/۰۰۰ میلیون ریال |
| کل سرمایه‌گذاری ثابت | ۵/۱۹۲/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه در گردش مورد نیاز | ۱۲۰/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری انجام شده | ۱۹۴/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری ثابت مورد نیاز | ۴/۹۹۸/۰۰۰ میلیون ریال |
| هزینه‌های ارائه خدمات سالانه | ۹۷۰/۷۹۶ میلیون ریال |
| بازدهی اقتصادی طرح | ۱۶ درصد |
| دوره بازگشت سرمایه | ۶/۳ سال |
| نقطه سر به سر | ۳۷ درصد |
| پیش بینی اشتغال مستقیم | ۲۲۸ نفر |
| زمان بندی اجرای پروژه | ۳۶ ماه |

فرصت‌های سرمایه‌گذاری گردشگری در مازندران

هتل ۵ ستاره شرکت توسعه پردیس لالیم

| | |
|------------------------------|---|
| مشخصات سرمایه‌گذار | شرکت توسعه پردیس لالیم- هواپیمایی ماهان- تویسرکانی (شماره تلفن: ۰۹۱۲۸۳۸۲۶۲۹) |
| آدرس پروژه | ایران - مازندران - ساری - میان‌دورود - روستای لالیم |
| مساحت عرصه | عرصه دولتی ۱۳۵۶۰۰ مترمربع |
| نوع عرصه | دولتی و دارای قرارداد اجاره بلندمدت قابل تمدید |
| مساحت کل بنا | ۶۰۰۰۰ مترمربع |
| شرح خدمات پروژه | ۸۴ واحد آپارتمان هتل و مجتمع تجاری - اقامتی - پارک علم و فن آوری - تجاری - شهربازی - سالن همایش - مجموعه تفریحی و سرگرمی ورزشی - استخر - رستوران و کافی شاپ |
| درصد پیشرفت فیزیکی | ۲۹ درصد در بخش ساختمانی |
| حجم کل سرمایه‌گذاری | ۲۰/۹۱۶/۳۹۷ میلیون ریال |
| کل سرمایه‌گذاری ثابت | ۲۰/۲۹۶/۳۹۷ میلیون ریال |
| سرمایه در گردش موردنیاز | ۶۲۰/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری انجام شده | ۶/۴۰۳/۰۰۰ میلیون ریال |
| سرمایه‌گذاری ثابت موردنیاز | ۱۳/۸۹۳/۳۹۷ میلیون ریال |
| هزینه‌های ارائه خدمات سالانه | ۳/۷۵۹/۰۴۴ میلیون ریال |
| بازدهی اقتصادی طرح | ۱۶ درصد |
| دوره بازگشت سرمایه | ۶/۳ سال |
| نقطه سر به سر | ۳۰ درصد |
| پیش‌بینی اشتغال مستقیم | ۹۱۶ نفر |
| زمان بندی اجرای پروژه | ۳۶ ماه |

Tourism investment opportunities in Mazandaran

5-star hotel of Lalim Campus Development Company

| | |
|------------------------------------|---|
| Investor profile | Lalim Campus Development Company – Mahan Airlines – Tuyserkani Phone number: 09128382629 |
| Project address | Iran – Mazandaran – Sari – Miandrood – Lalim village |
| Area of the arena | Government area 135,600 m ² |
| Arena type | Government and has a long-term renewable lease |
| Total area of the building | 60,000 m ² |
| Description of project services | 84 hotel apartments, commercial and residential complex, science and technology park, commercial, game city, conference hall, entertainment and sports complex, swimming pool, restaurant and coffee shop |
| Percentage of physical progress | 29% in the construction sector |
| Total investment volume | 20,916,397 million rials |
| Total fixed investment | 20,296,397 million rials |
| Working capital required | 620,000 million rials |
| Investment made | 6,403,000 million rials |
| Fixed investment required | 13,893,397 million rials |
| Annual service costs | 3,259,044 million rials |
| Economic efficiency of the project | 16% |
| Return of capital | 6.3 years |
| Breakpoint | 30% |
| Direct employment forecast | 916 persons |
| Project implementation schedule | 36 months |

نام اثر: برج رسکیت

دوره تاریخی: قرن پنجم ه.ق

شماره ثبت آثار ملی: ۱۹۳

تاریخ ثبت اثر: ۱۳۱۲/۵/۹



پایتخت گردشگری کشورهای عضو اکو

Iran Eco Tourism Capital Event

